

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

BEŠA, ČIČAROVCE, DRAHŇOV, IŽKOVCE,
KRIŠOVSKÁ LIESKOVÁ, VOJANY

VYHODNOTENIE ZÁBERU POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV PRE NEPOĽNOHOSPODÁRSKE VYUŽITIE



OBEC BEŠA

ČISTOPIS

Názov ÚPD:	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BEŠA
Schvaľujúci orgán:	Obecné zastupiteľstvo obce Beša
Číslo uznesenia:	2/2008
Dátum uznesenia:	16.04.2008

.....
Ing. Viliam TITKA,
starosta obce Beša

pečiatka

Michalovce, 2007

Územný plán obce je financovaný z príspevku ERDF (ES), štátneho rozpočtu a rozpočtu obce Beša, Čičarovce, Drahňov, Ižkovce, Krišovská Liesková, Vojany v súlade so zmluvou o poskytnutí príspevku uzavretou s MVaRR SR.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

NÁZOV ELABORÁTU:

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

DRAHŇOV, KRIŠOVSKÁ LIESKOVÁ, ČIČAROVCE, VOJANY, BEŠA, IŽKOVCE

VYHODNOTENIE ZÁBERU POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV PRE NEPOĽNOHOSPODÁRSKE VYUŽITIE – OBEC BEŠA

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC DRAHŇOV, štatutárny zástupca pre obstarávanie ÚPN Obce
ŠTATUTÁRNY ZÁSTUPCA: JASOVSKÝ Tibor, starosta obce Drahňov
ZÁSTUPCA OBCE: **OBEC BEŠA – Ing. Viliam TITKA, starosta obce**

ODBORNE SPÔSOBILA OSOBA
PRE OBSTARÁVANIE ÚPD: Ing. arch. HOPPANOVÁ Agnesa

SPRACOVATEĽ: ArchAteliér Michalovce,
Ing. arch. BOŠKOVÁ Marianna

HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. BOŠKOVÁ Marianna

Vyhodnotenie PP a LP: Ing. BOŠKO Vladimír
Ing. arch. BOŠKOVÁ Marianna

**TÁTO DOKUMENTÁCIA JE PRODUKT PODLIEHAJÚCI ZÁKONU O OCHRANE AUTORSKÝCH PRÁVI!
JEHO KOPÍROVANIE, ALEBO PRENECHANIE NA VYUŽITIE INÝM OSOBÁM JE MOŽNÉ LEN SO SÚHLASOM AUTORA.**

Obsah :

1. ÚVOD	4
2. PRÍRODNÉ PODMIENKY, PÔDNY FOND	4
3. POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA, LESNÉ POZEMKY	7
3.1 Súčasná krajinná štruktúra	7
3.2 Poľnohospodárstvo.....	7
3.2.1 BEŠA.....	8
3.3 Lesné hospodárstvo.....	8
3.4 Pôda, hlavné pôdne charakteristiky riešeného územia:	8
3.4.1 PÔDA - pôdne typy a subtypy, druhy, pôdotvorný substrát	8
3.5 Vodné toky a nádrže, čistota vody, melioračné zariadenia.....	10
4. VYHODNOTENIE ZÁBERU POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY	13
5. VYHODNOTENIE ZÁBERU LESNÝCH POZEMKOV	13
6. ZDÔVODNENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA	13
6.1.2 Zhodnotenie urbanistického rozvoja podľa jednotlivých urbanistických priestorov:.....	14
7. TABUĽKOVÁ PRÍLOHA	16

1. ÚVOD

Obec Beša, Čičarovce, Drahňov, Ižkovce, Krišovská Liesková a Vojany s cieľom riešiť spoločné problémy rozvoja obcí zadalo spracovanie ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCÍ.

V roku 2004 sa obce rozhodli v súlade s §11, odst.3 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších noviel obstarat' spoločne „Územný plán obcí“. Obstarávateľskú činnosť pre ÚPN týchto obcí zabezpečuje v zmysle § 2a zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) Ing. arch. Agnesa Hoppanová, odborne spôsobilá osoba, registračné číslo preukazu 068. Spracovateľom je Ing. arch. Marianna Bošková, architektonický ateliér Michalovce.

Základné východiskové podklady použité pri spracovaní prílohy boli:

- a) hranica súčasne zastavaného územia k 1. 1.1990 získaná v katastri nehnuteľností Michalovce, druh pozemkov podľa stavu v katastri nehnuteľností Michalovce (získané v r. 2001)
- b) bonitované pôdno-ekologické jednotky - BPEJ z Obvodného pozemkového úradu v Michalovciach
- c) zákon 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, príloha č. 3 zákona č. 220/2004 Z. z.
- d) komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia
- e) vyjadrenie Hydromeliorácie š.p. Bratislava

2. PRÍRODNÉ PODMIENKY, PÔDNY FOND

Všeobecná charakteristika:

Skúmané územie obcí je tvorené k. ú. obce Beša, Čičarovce, Drahňov, Ižkovce, Krišovská Liesková a Vojany. Územie je situované v juhovýchodnej časti obvodu Michalovce. Terénna výšková členitosť je minimálna. Pohybuje sa v rozmedzí od 96,0 m.n.m. – hladina Laborca až po 110 m.n.m..

Orografia:

Územie skúmaného územia je podľa geomorfologického členenia SR /Mazúr, Lukniš, 1980/ je súčasťou alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Panónska panva, provincia Východopanónska panva, provincia Veľká Dunajská kotlina, Oblasť Východoslovenská nížina, celok Kapušianske pláňavy a Latorická rovina.

Reliéf riešeného územia je rovinný, resp. len mierne zvlhnený. Obec Beša sa nachádza v nadmorskej výške cca 96,0 – 110 m.n.m.

Sústava Alpsko – Himalájska, podsústava Panónska panva, provincia Východoslovenská panva, subprovincia Veľká Dunajská kotlina, oblasť Východoslovenská nížina. Východoslovenská nížina, do ktorej riešené územie spadá, predstavuje intenzívne poklesávajúcu panvu vyplnenú neogennými a sčasti i kvartérnymi sedimentami. Jednotlivé tektonické kryhy tvoriace panvu, nepoklesávali rovnomerne. Poklesnuté časti sú vyplnené až 60 m mocnými polohami kvartérnych štrkov, ílov a pieskov. Na povrchu ich prekrývajú pokrov spraší a sprašových hĺn. Poklesy vo Východoslovenskej nížine majú za následok aj vejárovitý tvar riečnej siete.

Laboreckej roviny - rozprestiera sa po oboch stranách Laborca. Západný okraj Laboreckej roviny prebieha pozdĺž Pozdišovského chrbta okrajom Malčickej tabule, z východu ju obklopujú Zalužická pahorkatina a lňačovská sprašová tabuľa. Južnejšie sa spája so Senianskou mokraďou a Kapušanskými pláňavami.

Celé územie je budované mladými holocénnymi až subrecénnymi náplavami Laborca tvorenými v podstate iba hlinami ílovitými, miestami piesčitými o hrúbke 3-5 m miestami 6-7 m. Povrch územia je nepatrne uklonený k juhu s veľmi nízkou hodnotou sklonu do 1° –2°. Laborecká rovina sa rozprestiera v severnej časti kat. územia obce Drahňov.

Kapušanské pláňavy – táto jednotka zahŕňa typické rovinné územie, zovreté zo severu riekou Uh, zo západu Laborcom a z juhu depresnými mokradovým územím Latorice. Reliéf fluvialných rovín má časť pláňav v blízkosti spomínaných tokov, ktoré geneticky odpovedajú holocénnym a recentným agradačným valom. Popri Latorici sa v reliéfe prejavujú aj zamokrené preliačiny. Centrálna časť pláňav je charakteristická eolickým reliéfom sprašovej tabule a v JZ časti aj súvislejším pokrovom eolických pieskov. Výdatným zdrojom eolickej činnosti sú hlavne piesčité náplavy Uhu. Spraše sú zväčša odvápnené v superpozícii mocnejších súvrství viatych pieskov.

Kapušanské pláňavy zahŕňajú kat. územie obce Krišovská Liesková, Vojany a Ižkovce. Kat. územie obce Drahňov zahŕňajú cca na 80% územia. Kat. územie obce Beša a Čičarovce Kapušanské pláňavy zahŕňajú severnú časť.

Latorická rovina - rozprestiera sa po oboch stranách Latorice. Severný okraj prebieha pozdĺž Malčickej tabuli, Laboreckej roviny a Kapušanskej pláňavy. Severozápadný okraj je zovretý Ondavskou rovinou a Trebišovskou tabuľou. Južný okraj je lemovaný Medzibodrockými pláňavami a juhozápadný okraj Bodrockou rovinou.

Latorická rovina je tvorená morfológickým riečnou nivou budovanou na báze štrkami, štrkopieskami až pieskami. Povrchová časť je tvorená náplavovými hlinami ílovitými až ílovitopiesčitými. V celom rozsahu riečnej nivy je územie v podstate tektonickou depresiou mierne poklesávajúcou, o hrúbke kvartérnej akumulácie 15 až 30 m. Reliéf daného územia je po geomorfologickej stránke takmer úplne rovinatý, plochý s nepatrnými denivelíciami.

Typickým pre to územie je najmä vysoká hladina podzemnej vody a trvalé zamokrenie počas celého roka.

Geomorfologické územia:

Spodný les - územie sa nachádza v juhozápadnej časti katastra obce Drahňov. Lužný les na pravom brehu rieky Latorica pri sútoku s Dušou s výskytom Bociana čierneho (*Ciconia nigra*), včelára lesného (*Penis apivorus*) a korunkovky strakatej (*Fritillaria meleagris*).

Rakytky - územie sa nachádza vo východnej časti katastra obce Drahňov. Ide o plytké, periodicky zamokrené depresie v inundácii rieky Laborec.

Lúky na ľavom brehu riečky Duša - územie sa nachádza v západnej časti katastra obce Drahňov. Lúky sú miestami už zorané. Územie je navrhnuté na ochranu – prírodnú rezerváciu s plochou 30,59 ha. Ide o komplex mokrých lúk s pestrú paletou chránených a ohrozených druhov rastlín a živočíchov.

Terénne depresie s močiarnou vegetáciou Háj - nachádzajúce sa v poľnohospodársky intenzívne využívanej krajine kat. území obce Krišovská Liesková.

Goroň – Moľva - územie sa nachádza na hranici obcí Beša a Čičarovce. Ide o komplex viatych pieskov porastený agátom, čiastočne využívaný ako pasienok, prípadne na pestovanie melónov, kukurice apod. Porušený ťažbou piesku, miestami sú vinice.

Zamokrená lúka - lúka sa nachádza západne od prečerpávacej stanice PB a H Čičarovce, južne od obce Čičarovce (vyskytujú sa tam chránené a ohrozené druhy rastlín: vstavač riedkokvetý úhľadný (*Orchis laxiflora* ssp. *Elegans*), iskerník bočnokvetý (*Ranunculus lateriflorus*), graciola lekárska (*Gratiola*

officinalis), žltuška lesklá (*Thalictrum lucidum*), bleduľa jarná (*Leucojum aestivum*)

Povrch širšieho záujmového územia je rovinný popretkávaný odvodňovacími kanálmi. Špecifický odtok z územia je malý, preto je v tomto území záplav veľmi vysoká. Z ďalších geodynamických procesov v širšom záujmovom území je potrebné počítať s pomerne aktívnou antropogénnou činnosťou, prítomnosťou pochovaných mŕtvych ramien, so stekutením pieskov pri ich mechanickom či hydraulickom narušení. Erózne procesy sú v širšom záujmovom území veľmi sporadické.

Prevažná časť územia je tvorená aluviálnymi náplavami rieky Uh, Laborca Latorice. Geologický podklad územia tvoria neogénne a kvartérne sedimenty. Územie patrí do registra tektonických depresí, do oblasti vnútrokarpatských nížin.

Prírodné zdroje:

V skúmanom území sa nachádzajú termálne vody v tesnej blízkosti obce Ižkovce, cca 1 km východne od obce Beša, v oblasti Veľkého lesa, cca 4 km severne od obce Leles a východne od obce Krišovská Liesková. Dosiahnutá hĺbka vrtov je od 2595 m do 3380m. Teplota termálnych vôd v hĺbkach 500 - 3000 m sa pohybuje od 36° do 129° C. Teplota vrtu v k.ú. obce Krišovská Liesková sa pohybuje od 41° do 160°.

Ložiská nerastov môžeme vo väčšine prípadov označiť ako geopotenciály /využitie v rôznych odvetviach hospodárstva/. Z hľadiska územných nárokov na výstavbu však nadobúdajú /zvlášť plošne rozsiahlejšie výskyty/ charakter aj geobariér. V katastrálnom území obcí sa v zmysle banského zákona nachádzajú *vyhradené nerasty* - palivá, technické plyny, *nevyradené nerasty* – stavebné suroviny - sa na území nenachádzajú.

V obci Beša a časť kat. územia obce Čičarovce sa nachádzajú chránené ložiskové územie „Beša“ a dobývací priestor „Beša“, ktorými sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska kremenných pieskov proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania. Kat. územie obce Krišovská Liesková sa nachádza časť dobývacieho priestoru „Pavlovce nad Uhom“, ktorým sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska zemného plynu, gazolínu a ropy. V hodnotenom území Chránené ložiskové územie /CHLÚ/ - nie je vytýčené.

Klimatické charakteristiky :

Klimatické a hydrologické charakteristiky sú veľmi dôležitým prvkom pre definovanie nielen vodného potenciálu, ale aj pre stanovenie ekologickej kvality posudzovaného územia.

V okolí riešeného územia sa nachádza klimatická a zrážkomerná stanica v Michalovciach (112 m n.m.) – sledovanie všetkých klimatických parametrov okrem slnečného svitu a v Lelesy (100 m n.m.) – sledovanie slnečného žiarenia, teploty a zrážok.

Klimatický patrí riešené územie do teplej oblasti, podoblasti mierne vlhkej, okrsok teplý, mierne suchý s chladnou zimou. Priemerná ročná teplota vzduchu je 9 až 10⁰ C, s priemernými ročnými úhrnmi zrážok 600 - 650 mm. Maximum snehovej prikrývky priemerne 20 až 30 cm. Smer vetra v roku južný 19 %, severný 11 %, západný 5 %, severozápadný 4 %, severovýchodný 4 %, juhovýchodný 4 %, juhozápadný 3 % a východný 2 %. Na bezvetrie pripadá 48 % v roku. Ročná oblačnosť pod 60 %. Trvanie slnečného svitu za rok v priemere nad 2200 hodín.

Dlhodobí trendy zrážkových bilančných zmien v oblasti Východoslovenskej nížiny boli analyzované v ôsmich zrážkomerných staniaciach. Najvýraznejší ročný trendový pokles bol zaznamenaný v zrážkomernej stanici Michalovce (pokles o 185 mm). Výsledky poukazujú na výraznú priestorovú

diferenciáciu trendových poklesov. Na základe tohto je možné predpokladať, že dôvody zmien sú nielen globálneho charakteru, ale aj lokálneho (intenzita antropického vplyvu).

Hydrológia vodného toku Latorice a jej prítokov je ovplyvňovaná procesmi priľahlej nížiny. Hydrologický režim sa z dôvodu aj globálnych zmien a ľudských zásahov z minulého obdobia, výrazne odlišuje od pôvodného režimu. Súčasný hydrologický režim je výrazne rozkolísaný a v 7-mich mesiacoch v roku sú evidované záporné hodnoty prietokov. Zvýšené prietoky sú evidované nárazovo, pri jarnom topení snehov a v prípade intenzívnych dlhšie trvajúcich zrážok. Výsledky analýz jasne poukazujú na výrazne zmenené podmienky vodohospodárskeho potenciálu riešeného územia.

3. POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA, LESNÉ POZEMKY

3.1 Súčasná krajinná štruktúra

3.1.1.1 SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA

Súčasná krajinná štruktúra skúmaného územia je charakteristická, veľkým podielom vodných plôch, vysokým stupňom zrnenia a nízkym stupňom ekologickej stability.

Typ súčasnej krajiny je krajina so sústredenými vidieckymi sídlami. Je to krajina nížinná, rovinatá, oračínovo – lúčno – lesná krajina v severozápadnej, západnej a západojužnej časti a oračínovo – lúčna krajina v severovýchodnej, východnej a juhovýchodnej časti krajiny.

Podiel a štruktúra plôch krajinej štruktúry v obciach je uvedený v nasledovnej tabuľke:

Súčasná krajinná štruktúra jednotlivých katastrálnych území obcí:

Plocha	Katastrálne územie						Združenie
	Beša	Čičarovce	Drahňov	Ižkovce	Kriš. Liesková	Vojany	
	plocha v ha	plocha v ha	plocha v ha	plocha v ha	plocha v ha	plocha v ha	plocha v ha
Orná pôda	299,58	1116,77	668,74	198,98	958,88	390,36	3633,31
Lúky a pasienky	936,44	936,44	525,81	113,71	335,57	227,88	3075,85
Záhrady, ovoc. sady	18,90	46,20	34,34	11,29	70,72	28,12	209,57
Lesy	261,56	233,93	206,16	0	0	4,05	705,70
Vodné plochy	252,66	166,91	86,36	28,18	36,12	50,22	620,45
Zastavané plochy	24,58	49,11	43,43	20,96	50,82	254,17	443,07
Vinice, chmelnice	5,04	5,20	0	0	0	0,02	10,26
Ostatné	134,02	212,35	188,32	49,02	106,10	137,50	827,31
Spolu	1680,12	2766,91	1753,16	422,14	1558,21	1092,32	9272,86

3.2 Poľnohospodárstvo

Z hľadiska pôdno-klimatických a pôdno-ekologických podmienok pre poľnohospodárstvo patrí skúmané územie do nižinnej oblasti. Poľnohospodárska výroba je z titulu prebiehajúcich spoločenských zmien a redukcie finančných prostriedkov vo veľkej miere obmedzená. Pôdu v súčasnosti obhospodarujú poľnohospodárske podnikateľské subjekty a súkromne hospodáriaci roľníci.

O budúcnosti poľnohospodárskych dvorov nie sú v súčasnosti k dispozícii žiadne presné údaje. Pre lokalizáciu fariem s chovom hospodárskych zvierat sa považuje dodržiavať hygienické ochranné vzdialenosti od obytného územia a od zariadenia oddychu.

V skúmanom území sa v každej obci nachádza hospodársky dvor bývalého poľnohospodárskeho družstva. Z aspektu negatívneho dopadu na osídlenie, najmä obytnú funkciu sú polohy týchto areálov nie v každom prípade vhodne lokalizované.

3.2.1 BEŠA

Vo východnej časti zastavaného územia obce sa nachádza „Výrobné družstvo Vojany“. V súčasnosti sa družstvo zaoberá chovom (v zimnom období) hovädzieho dobytku v počte cca 170 ks a 340 ks ošípaných v letnom období počet chovaných zvierat je 340 ks hovädzieho dobytku a 340 ks ošípaných.

Celková výmera katastrálneho územia: 1 953,71 ha

Poľnohospodárska pôda v kat. území = 299,58 ha

z toho:- ornej pôdy v katastrálnom území = 276,6555 ha

- plocha viníc = 5,04 ha
- plocha záhrad = 18,90 ha
- plocha ovocných sádov = 1,72 ha
- plocha trvalých trávnatých porastov = 936,44 ha

- nepoľnohospodárska pôda

- v tom:
- plocha lesov = 261,56 ha
 - plocha vodných plôch = 252,66 ha
 - plocha zastavaného územia = 28,2499 ha
 - ostatná plocha = 134,02 ha

V katastrálnom území sa nenachádzajú melioračné zariadenia, nie sú evidované odvodnené plochy.

Návrh

Živočíšnu výrobu v prípade záujmu rozširovať na jestvujúcom hospodárskom dvore v smere od obce.

Rastlinnú výrobu uskutočňovať v súlade s požiadavkami na zvyšovanie ekologickej stability územia - vid' návrh opatrení v kapitole Kostra ÚSES.

3.3 Lesné hospodárstvo

Vzhľadom na prírodné podmienky sa lesné hospodárstvo v skúmanom území neprevádzkuje.

Beša – v kat. území obce sa nachádzajú lesné porasty o celkovej ploche 261,56 ha

3.4 Pôda, hlavné pôdne charakteristiky riešeného územia:

3.4.1 PÔDA - pôdne typy a subtypy, druhy, pôdotvorný substrát

V riešenom území sa vyskytujú tieto pôdne typy. Poľnohospodárske pôdy boli analyzované na základe mapovania tzv. *pôdno-ekologických jednotiek*. Mapované pôdne jednotky boli zatriedené podľa platného morfogenetického klasifikačného systému pôd, ktorý sa využíva jednotne pre poľnohospodárske a lesné pôdy.

V riešenom území sa nachádzajú nasledovné typy pôdy:

A) nivné pôdy – pôdy vytvorené počas sústavného vplyvu povrchovej a podzemnej vody na

fluviálnych sedimentoch.

Fluvizem /FM/

je pôdnym typom recentných aluviálnych nív s vysokou hladinou podzemnej vody, často s periodickými záplavami. Má ochrický humusový horizont, pod ktorým je pôdotvorný substrát – zvrstvené nivné sedimenty rôznej zrnitosti a zastúpenia riečnych štrkov. Ide o veľmi heterogénny pôdny typ rôznej hrúbky pôdneho profilu, rôznej zrnitosti a skeletovitosti. V riešenom území sú fluvizeme absolútne najrozšírenejšími pôdami – vyskytujú sa najmä na nivách Laborca, Latorice a Uhu.

Beša, Čičarovce, Drahňov, Ižkovce, Krišovská Liesková, Vojany

/FMG/ fluvizeme glejové ťažké, rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie, pôdy bez skeletu, ťažké pôdy (íloviolinité) hlboké 60 cm a viac

/FMG až Fmp/ fluvizeme glejové až fluvizeme pelické, veľmi ťažké, rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie, veľmi ťažké pôdy (ílovité a íly

B) molické (lužné) pôdy - pôdy s hlbokým, tmavo sfarbenými humusovým horizontom s prevahou humínových kyselín.

C) Ilimerické pôdy – pôdy s výskytom podpovrchového luvického horizontu, dokumentujúceho procesu iluviácie pôd.

Hnedozem /HM/

je pôdou teplejšej klimatickej oblasti, avšak vlhkej, so zreteľnými znakmi iluviácie v podpovrchovom horizonte. Pôdy majú tenší humusový horizont ochrického až melanického typu a hrubší livický podpovrchový horizont. Prevažujú hlboké až stredne hlboké hnedozeme, bezskeletnaté, stredne ťažké, na sprašiach až sprašových hlinách, prípadne na neogénnych sedimentoch.

Na tomto území sa nachádzajú hnedozeme illimerizované na sprašových hlinách a polygénnych hlinách často s prímiesou skeletu, stredne ťažké ľahšie, piesočnatohlinité, na rovine, bez skeletu, hlboké 60 cm a viac.

Beša, Drahňov, Ižkovce,

/HMI/ hnedozeme illimerizované na sprašových hlinách a polygénnych hlinách často s prímiesou skeletu, stredne ťažké ľahšie, piesočnatohlinité, na rovine, bez skeletu, hlboké 60 cm a viac

D) hydromorfne pôdy – pôdy vyvinuté za sústavného alebo periodického ovplyvňovania povrchovou alebo podzemnou vodou, s výskytom podpovrchového mramorovaného, glejového alebo organozemného horizontu.

Glej /GL/

je pôdny typ s vyvinutým glejovým horizontom pod ochrickým až melanickým humusovým horizontom. Vznikol ako dôsledok dlhodobého ovplyvňovania pôdneho profilu vysokou hladinou podzemnej vody. Ide o pôdy hlboké až stredne hlboké, väčšinou málo až stredne skeletnaté, zrnitostne ťažké až veľmi ťažké.

Beša, Čičarovce, Drahňov, Ižkovce, Krišovská Liesková, Vojany

/GL/ gleje, ťažké až veľmi ťažké, rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie, veľmi ťažké pôdy (ílovité a íly),

E) Mačínové pôdy – pôdy s veľmi tenkým svetlým humusovým horizontom, ktorý sa vytvoril na viatych pieskoch, na íloch, slieňoch, alebo sprašiach.

Regozeme /RM/

je pôdny typ na miestach, kde boli eróziou úplne odstránené pôvodné pôdy. Rozlišujú sa podľa zrnitosti substrátov na: *typické* stredne ťažkých až ťažkých substrátov, *arenické* na pieskoch, *pelické* na

slieňoch a íloch.

Beša, Čičarovce, Drahňov, Ižkovce, Vojany

/RMa/ regozeme arenické (piesočnaté) na viatych pieskoch a rozplavených viatych pieskoch, ľahké, až hnedé pôdy na viatych pieskoch, ľahké, na rovine, bez skeletu, hlboké 60 cm a viac

tab. č.1 Zastúpenie pôdnych jednotiek:

Kat. územie:	Pôdny typ a subtypy	HPJ	Symbol	Pôdne druhy	Pôdotvorný substrát
Beša	Hnedozeme luvizemné	48	HMI	- stredná: piesočnatohlinitá	deluviálno-proluviálne sedimenty (hlinité až piesčitohlinité, hlinité až ílovitohlinité, ílové
	Fluvizem glejová a fluvizem	13	FMG až FMp	- ťažká: ílovitohlinitá, ílovitá, íl	
	Gleje	94	GL	- ťažká: ílovitá, íl	
	Regozeme	90	RMa,	- ľahká: piesočnatá	

tab. č.2 Zastúpenie pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ):

Katastrálne územie	PEJ 7. miest. kód
Beša	0348005, 0348205, 0312003, 0313004, 0359201, 0398004

3.5 Vodné toky a nádrže, čistota vody, melioračné zariadenia

3.5.1.1 Charakteristika povrchových vôd a odtokové pomery

Riešené územie patrí do hlavného povodia Bodrogu (4-30) a do povodí tokov Laborec (4-30-04), Uh (4-30-06) a Latorica (4-30-02). Pozorovací objekt „Ižkovce – Laborec“ pre povrchové vody sa nachádza na severnom okraji obce Ižkovce.

Samotný tok Laborca tečie riešeným územím v severojužnom smere v medzihrádzovom priestore. Laborec je tokom 4 rádu, má celkovú dĺžku 135,5 km a plochu povodia 4 522,7 km². Laborec je najväčším prítokom Latorice, do ktorej vteká asi 15 km pred jej sútokom s Ondavou. Pramení v Nízkych Beskydách nad obcou Čertižné.

Severná časť riešeného územia je súčasťou čiastkového povodia Uhu a jeho prítoku Čierna voda. Tok Uh tečie v severnej časti riešeného územia. Uh je tokom 5 rádu a plochu povodia 2 790,9 km².

Južná časť riešeného územia je povodie toku Latorica. Latorica je tokom 2 rádu, má celkovú dĺžku 11 152,70 km.

Najnepriaznivejšie odtokové pomery sú na juhu t.j. v riekach Latorica a Bodrog, ktoré sú ovplyvňované najmä odtokovými pomermi rieky Tisa. V súčasnosti stúpanie hladiny je riešené zachytávaním takmer 50 000 000 m³ vody v poldri pri obci Beša.

Riečna sieť je takmer úplne umelá, tvorená melioračnými kanálmi a upravenými vodnými tokmi – z významnejších sú to Udoč, Ortov, Duša, Maťovský kanál, Ptrukšianský kanál.

Beša - Južným okrajom obce preteká bezmenný kanál, ktorý sa z pravej strany napája na Bešiansky kanál. V riešenom území je vybudovaný tzv. polder Beša, ktorý tvoria ochranné usmerňovacie hrádze. Účelom poldra je v súčinnosti s VN Zemplínska Šírava a VN Domaša znížiť veľké vody Laborca. Južným okrajom kat. územia preteká tok Latorica.

V k.ú. sa nachádza melioračný kanál „D1“ (evid.č. 5412 069 005) vybudovaný v roku 1967 o dĺžke 3,150 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov VSN III/1,2“

Návrh

Rieka Uh nemá v súčasnosti dostatočnú kapacitu na prevedenie prietoku Q_{100} ročnej veľkej vody. Podľa vypracovaného stavebného zámeru štátneho podniku SVP, PBH v Košiciach sa uvažuje s rekonštrukciou Uhu na km 0,00-12,3“. Zámerom sa navrhuje skapacitnenie koryta na prietok Q_{100} v rámci inundačného územia v medzihrádzovom priestore a to najmä z dôvodu rešpektovania maximálnej hladiny v Laborci.

Pozdĺž brehov riek navrhujeme ponechať mimo intravilán obce obojstrannú územnú rezervu 15 m. Pozdĺž brehov kanálov, navrhujeme ponechať mimo intravilán obce obojstrannú územnú rezervu 6 m. V zastavanom území navrhujeme ponechať územnú rezervu 3 m.

Jednotlivé toky a melioračné odpady navrhujeme vyčistiť od zárastu, nánosov a usadenín, aby nedochádzalo k zanášaniam a dvíhaniu sa dna koryta.

3.5.1.2 Hydrologická charakteristika podzemných vôd

Základné typy podzemných vôd riešeného územia sa formujú v neogénnych sedimentálnych a kvartérnych zeminách.

V kvartérnych sedimentoch prevláda plytký obeh podzemných vôd. V neogénnych sedimentoch prevláda hlboký obeh so striedajúcim sa koeficientom filtrácie.

Eolické sedimenty a fluviálne – deluviálne sedimenty, ktoré reprezentujú striedanie jemnozrnných a piesčitých zemín, majú všeobecne nepriaznivé hydrologické pomery. Podzemné vody majú prevažne napätú hladinu.

Najlepšie prostredie pre infiltráciu a akumuláciu podzemných vôd tvoria kvartérne fluviálne sedimenty – poriečne nivy, formované povrchovými tokmi Laborca, Uhom a Latorice

Náplavy Laborca, Uhu a Latorice (štrkopiesky) sú z hydrologického hľadiska priaznivé.

Hĺbka hladiny podzemnej vody a zvodnenie hornín je 0-2/I nad Latoricou - veľmi malé. Pod Latoricou je 0-2/II malé.

Zamokrené územia v dôsledku vysokých stavov povrchových tokov sa vyskytujú aj v oblasti aluviálnych nív, v oblasti inundácie tokov, s častým výskytom organických zemín. Inundačné územia sú v okolí tokov Laborec, Uh, Latorica ohrozované umelými hrádzami. Územia sú odvodňované systémom kanálov, ktoré sú poprepájané a zvedené do recipientov s nadväznosťou na vybudovanú hydromelioračnú sieť.

V fluviálnych náplavoch a proluviálnych kužeľoch je v súčasnosti vybudovaná sieť SHMU, ktorá je trvale pozorovaná. Pozorovacie objekty podzemných vôd sú mimo intravilán obcí, s výnimkou vrtu 1288 Drahňov, ktorý sa nachádza v obci.

Návrh

Jednotlivé toky navrhujeme vyčistiť od zárastu, nánosov a usadenín, aby nedochádzalo k zanášaniam a dvíhaniu sa dna koryta.

Čistota povrchových a podpovrchových vôd sa zabezpečí vybudovaním splaškovej kanalizácie (kap. Vodné hospodárstvo).

Dôsledne riešiť likvidáciu odpadových vôd z obce z poľnohospod. výroby ale aj z rozvíjajúcej sa individuálnej živočíšnej výroby.

Tekutý odpad (močovku a .i.) z poľnoh. fariem vyvážať do ČOV v Pavlovciach n/U.

3.5.1.3 Termálne a minerálne vody

V širšom okolí sa nachádzajú tri zdroje minerálnych prameňov (spracoval: RNDr. Husár, ORR-KSK). Významnejším zdrojom je vrt pri obci Krišovská Liesková – vrt Stretava 21, ktorý bol navŕtaný s geotermálnou vodou, s výdatnosťou 1 l.s⁻¹ a s teplotou na ústi vrtu okolo 80 C°. Ložisková teplota kolíše v rozmedzí 143 – 146 C°. Teploty v hĺbke: 500 m – 41 C°, 1000 m – 65 Co, 1500 m – 89 C°, 2000 m – 112 C°, 2500 m – 135 C°, 3000 m – 160 C°.

Z ostatných zdrojov geotermálnych vôd sú:

Sedem vrtov v okolí Čičaroviec 1, 2, 3, 5, 6, 8 a 9:

- vrt č. 5 poloha I. (konečná hĺbka 1146 m, výdatnosť 1,3 l.s⁻¹ z hĺbky 632 – 658 m, 792 – 798 m) – voda vhodná na bazénové využitie,
- vrt č. 5 poloha II. (hĺbka 959 - 996 m, výdatnosť 2 - 6 l.s⁻¹) – voda vhodná na bazénové využitie,
- vrt č. 6 (konečná hĺbka 873 m, výdatnosť 4,4 l.s⁻¹, teplota vrtu v ústi 38 –39 C°)

Údaje o teplotách v príslušných hĺbkach sú len z vrtu Čičarovce 2 (sú aplikované aj na vrty Čičarovce 5 a 6)

Okrem využitia geotermálnych vôd je územie Beša a Čičarovce perspektívne pre využitie tepla suchých hornín s ložiskovou teplotou 130 C°. Z tohto aspektu je dané územie zaradené do samostatného rajónu Malčice – Beša – Čičarovce – Bačka. Rajón, tvorený spodnými časťami stratovulkánov, zaberá plochu o rozlohe 200 km² s teplotou 130 C° a leží v priemernej hĺbke 2500m.

Údaje o teplotách v príslušných hĺbkach sú len z vrtu Čičarovce 2 (sú aplikované aj na vrty 5 a 6): 500m – 36°C, 1000m - 61°C, 1500m - 82 °C, 2000m – 102 °C, 2500m – 116 °C, 3000 m – 129 °C. Hustota tepelného toku: 121,3 m W.m².

Vrt pri obci Krišovská Liesková – vrtom Stretava 21 (konečná hĺbka 3735 m) bol navŕtaný perspektívny horizont s geotermálnou vodou. Pri čerpacej skúške bol z hĺbok 2662 – 2712 m získaný samotok silne mineralizovanej sodno-chloridovej vody s výdatnosťou 1 l.s⁻¹ a s teplotou na ústi vrtu okolo 80 °. Ložisková teplota v uvedených hĺbkach kolíše v rozmedzí 143-146 °C. Teploty v hĺbke: 500m – 41 °C, 1000m - 65°C, 1500m - 89 °C, 2000m – 112 °C, 2500m – 135 °C, 3000 m – 160 °C. Hustota tepelného toku: 113,5 m W.m². Súradnice vrtu: 48° 34' 58'' - severnej zemepisnej šírky, 22° 03' 15'' východnej zemepisnej dĺžky.

Ozn. vrtu	Lokalizácia vrtu	Dosiadnutá hĺbka	Súradnice		Teplota v oC v hĺbke / m					
			N	E	500	1000	1500	2000	2500	3000
Či-2	V tesnej blízkosti obce Ižkovce	3175 m	48°33'28''	21°56'55''	36	61	82	102	116	129
Či-1	Cca 1 km východne od obce Beša	3360 m			pravdepodobne ako v prípade Či-2					
Či-3	Leží v oblasti Veľký les, cca 4 km severne od obce Leles	2595 m			pravdepodobne ako v prípade Či-2					
St-21 alebo S-21	Leží východne od obce Krišovská Liesková	3380 m	48°34'58''	22°03'15'	41	65	89	112	135	160

Návrh

Termálne pramene navrhujeme pre účely rekreácie v obciach Beša, Čičarovce a Krišovská Liesková

4. VYHODNOTENIE ZÁBERU POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

Z hľadiska administratívno - správneho usporiadania pozostáva riešené územie zo štyroch katastrálnych území:

- Katastrálne územie obce Drahňov
- Katastrálne územie obce Beša
- Katastrálne územie obce Čičarovce
- Katastrálne územie obce Ižkovce
- Katastrálne územie obce Krišovská Liesková
- Katastrálne územie obce Vojany

Perspektívne použitie PP je vyhodnotené zvlášť pre každú časť obce v poradí Drahňov, Beša, Čičarovce, Ižkovce, Krišovská Liesková a Vojany (tab. č.1a,1b).

V tabuľkovej časti je podrobná špecifikácia jednotlivých lokalít, kde je uvedené poradové číslo lokality, navrhované funkčné využitie, druh pozemku, bonitovaná pôdna – ekologická jednotka (BPEJ), skupina BPEJ a výmera lokality členená podľa druhu pozemku a BPEJ.

Zastavané územie obce:

- plochy vyznačené plnou čiarou, spolu s vyznačením navrhovaného funkčného využitia a poradovým číslom lokality. Jedná sa o navrhované lokality rodinných domov a občianskej vybavenosti. Plochy jednotlivých lokalít, ako aj sumárne údaje sú v tabuľkovej časti Drahňov (tab.č.1a), Beša (tab.č.2a), Čičarovce (tab.č.3a), Ižkovce (tab.č.4a), Krišovská Liesková (tab.č.5a) a Vojany (tab.č.6a).

Mimo hranice súčasne zastavaného územia:

- plochy vyznačené čiarkovanou čiarou, majú poradové číslo a navrhované funkčné využitie. Jedná sa o navrhované lokality rodinných domov, športových plôch, vodná plocha a plochy technickej vybavenosti. Plochy jednotlivých lokalít, ako aj sumárne údaje sú v tabuľkovej časti Drahňov (tab. č.1b), Beša (tab.č.2b), Čičarovce (tab.č.3b), Ižkovce (tab.č.4b), Krišovská Liesková (tab.č.5b) a Vojany (tab.č.6b).

Rezervné plochy – informatívny prehľad

- plochy určené ako plošná rezerva sú vyznačená bodkočiarkovanou čiarou. Nie sú vyhodnocované.

Podrobná špecifikácia jednotlivých lokalít pre perspektívne použitie PP a LP je v tabuľkách, kde je zdokumentovaný plošný nárok jednotlivých lokalít, poľnohospodárske kultúry, BPEJ a im prislúchajúce skupiny, v ktorom sa lokalita nachádza, vlastník (užívateľ).

Špecifikácia a lokalizácia druhu pozemku je zdokumentovaná vo výkresovej časti č.06 v mierke M 1: 2000.

5. VYHODNOTENIE ZÁBERU LESNÝCH POZEMKOV

Z lesných pozemkov nie sú navrhnuté žiadne plochy na záber.

6. ZDÔVODNENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Návrh pracuje s prirodzeným rastom obyvateľstva, tvoreným populačným prírastkom v posledných rokoch. Územný plán rešpektuje v maximálnej miere funkciu a prevádzku sídla.

Rozvoj bytovej výstavby je navrhnutý formou rodinných domov.

Obce navrhujeme rozvíjať predovšetkým v zastavanom území a v území bezprostredne naväzujúcom na zastavané územie obcí. Nová výstavba rodinných domov je doplnením jestvujúcej ulice, v záhradách,

v zastavanom území a na ornej pôde mimo zastavané územie.

V zastavanom území obcí okrem plôch bývania navrhujeme plochy pre občiansku vybavenosť, technickú vybavenosť, zeleň a šport.

Navrhovaná koncepcia funkčného využitia územia obcí vychádza z existujúcej funkčnej štruktúry, z reálnych územno-technických daností, a z týchto ďalších koncepčných zásad:

- funkčný rozvoj obcí riešiť prioritne v súčasných hraniciach zastavaného územia, prestavať neobývané budovy, využiť stavebné preluky a plochy nadmerných záhrad, poľnohospodársky nevyužívané plochy a v poslednom poradí poľnohospodársky využívanú pôdu,
- plošný rozvoj urbanizovaného územia riešiť formou kompaktného obcí, tak aby nedochádzalo k vytváraniu pre poľnohospodársku výrobu ťažko prístupných enkláv,
- akceptovať ochranné pásma nachádzajúce sa v riešenom území a ďalšie obmedzenia vyplývajúce z nadmerného zaťaženia prostredia hlukom z automobilovej dopravy,
- v maximálne možnej miere rešpektovať vlastníctvo budov a pozemkov, pri vytváraní nových stavebných pozemkov a pri zlučovaní pozemkov v maximálne možnej miere rešpektovať existujúcu parceláciu,
- zachovať existujúce plochy verejne prístupnej zelene v obcí a prírodné prvky, brehovú zeleň vodných tokov,
- pre lokalizáciu občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou využívať najmä pozemky vo vlastníctve obcí.
- stanoviť flexibilné možnosti zastúpenia funkcií v jednotlivých funkčných plochách a zabezpečenie kvalitného životného prostredia,
- vytvoriť čo najoptimálnejšiu štruktúru zelene.

6.1.1.1 PP ako limitujúci faktor urbanistického rozvoja obce

Urbanistický rozvoj obce je limitovaný okrem iného aj poľnohospodárskym pôdnym fondom, ktorý je v riešenom území zaradený do skupín 5, 6 a 7.

Z dôvodu ochrany PP navrhujeme obce rozvíjať iba v priestoroch priamo naväzujúcich na zastavané územie na plochách, ktoré sú pre poľnohospodárske účely menej vhodné.

6.1.2 Zhodnotenie urbanistického rozvoja podľa jednotlivých urbanistických priestorov:

V zastavanom území obce:

Záber č. 3, 12, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce Beša, v zastavanom území k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita **bytovej zástavby**. Záber je na poľnohospodárskej pôde veľmi dobrej kvality.

Lokality sa nachádzajú na poľnohospodárskej pôde (záhrada na BPEJ 0348205 (5) na súkromných pozemkoch (záhrada) – požiadavka súkromného vlastníka. Celkový záber je 2,32ha.

Záber č. 10a

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce Beša, v zastavanom území k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita pre **pešia komunikácia**. Záber je na poľnohospodárskej pôde (trvalé trávnaté porasty – 0348205 (5), na súkromnom pozemku – požiadavka obce. Celkový záber je 0,02ha.

Záber č. 2, 7,

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce Beša, zastavané územie k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá **prístupová komunikácia, parkovisko, technická infraštruktúra**. Záber je na poľnohospodárskej pôde (záhrady – 0348205 (5) a na nepoľnohospodárskej pôde, na súkromnom pozemku. Celkový záber je 0,13 ha.

V mimo zastavané územie obce:

Záber č. 1, 5, 8, 9, 13,

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce Beša, mimo zastavané územie k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá **pre oddychovú zeleň, rekreáciu, šport**.

Záber je na poľnohospodárskej pôde dobrej kvality. Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde (trvalý trávnatý porast) na súkromných pozemkoch na BPEJ: 0398004 (9) - požiadavka obce. Celkový záber je 6,51 ha.

Záber č. 6

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce Beša, mimo zastavané územie k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá **občianska vybavenosť – sociálne vybavenie, šatne, komerčná vybavenosť**.

Záber je na poľnohospodárskej pôde (trvalý trávnatý porast – 0398004 (9) na súkromnom pozemku. Celkový záber je 0,0,07 ha.

Záber č. 4, 10b, 11, 15

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce Beša, mimo zastavané územie k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá **požiarna nádrž, prístupová, odvodňovací rigol, komunikácia, parkovisko, technická infraštruktúra**.

Záber je na poľnohospodárskej pôde (trvalý trávnatý porast – 0398004 (9) na súkromnom pozemku. Celkový záber je 3,11 ha.

Koniec sprievodnej správy.

V Michalovciach, 2007, Ing. Arch. BOŠKOVÁ Marianna

7. TABUĽKOVÁ PRÍLOHA

Bilancia predpokladaného odňatia PP a LP

1. zastavané územie:

- Beša (tab.č.2a),

2. mimo zastavané územie:

- Beša (tab. č.2b),

3. Rekapitulácia – celkový záber (tab. č.7)

Bilancia predpokladaného použitia PP a LP na nepoľnohospodárske využitie
 OBEC BEŠA - zastavané územie

tab. č.2a/Bs

číslo lok.	Návrh funk. využitia	Obec kat.úz.	Výmera lokality celkom ha	Výmera poľnohosp. pôdy												Celkom PP v ha	Výmera lesných pozemkov LP/ ha	Výmera nepoľn. pôdy ha	Z toho chránené, závlahy, ha	užívateľ vlastník pôdy
				Omá pôda				Záhrady				TTP								
				Celkom m2	BPEJ	Sk	ha	Celkom m2	BPEJ	Sk	ha	Celkom m2	BPEJ	Sk	ha					
zastavané územie - obec Beša																			tab. č.2a/Bs	
2	D	Beša	0,0800					800,0	0348205	5	0,0800					0,0800			súkr.	
3	RD	Beša	0,3000					3000,0	0348205	5	0,3000					0,3000			súkr.	
7	D	Beša	0,0500														0,0500		súkr.	
10a	D/Pk	Beša	0,0200									200,0	0348205	5	0,0200	0,0200			súkr.	
12	RD	Beša	0,0400					400,0	0348205	5	0,0400					0,0400			súkr.	
14	RD	Beša	0,1000					1000,0	0348205	5	0,1000					0,1000			súkr.	
16	RD	Beša	0,2200					2200,0	0348205	5	0,2200					0,2200			súkr.	
17	RD	Beša	0,0700					700,0	0348205	5	0,0700					0,0700			súkr.	
18	RD	Beša	0,3500					3500,0	0348205	5	0,3500					0,3500			súkr.	
19	RD	Beša	0,0700					700,0	0348205	5	0,0700					0,0700			súkr.	
20	RD	Beša	0,1600					1600,0	0348205	5	0,1600					0,1600			súkr.	
21	RD	Beša	0,1200					1200,0	0348205	5	0,1200					0,1200			súkr.	
22	RD	Beša	0,3700					3700,0	0348205	5	0,3700					0,3700			súkr.	
23	RD	Beša	0,0800					800,0	0348205	5	0,0800					0,0800			súkr.	
24	RD	Beša	0,1900					1900,0	0348205	5	0,1900					0,1900			súkr.	
25	RD	Beša	0,2500					2500,0	0348205	5	0,2500					0,2500			súkr.	
																			súkr.	
spolu			2,4700				0,0000				2,4000				0,0200	2,4200	0,0000	0,0500	0,0000	

Bilancia predpokladaného použitia PP a LP na nepoľnohospodárske využitie
 OBEC BEŠA - mimozastavané územie

tab.č.2b Bs

číslo lok.	Návrh funk. využitia	Obec kat.úz.	Výmera lokality celkom ha	Výmera poľnohosp. pôdy												Celkom PP v ha	Výmera lesných pozemkov LP / ha	Výmera nepoľn. pôdy ha	Z toho chránené, závlahy, ha	užívateľ vlastník pôdy
				Orná pôda				Záhrady				TTP								
				Celkom m2	BPEJ	Sk	ha	Celkom m2	BPEJ	Sk	ha	Celkom m2	BPEJ	Sk	ha					
mimozastavané územie - obec Beša																				
1	OV/Z	Beša	1,5000													0,0000		1,5000		súkr.
4	TV/Pn	Beša	0,2500									2500,0	0398004	9	0,2500	0,2500				súkr.
5	OV/Z	Beša	1,2000									12000,0	0398004	9	1,2000	1,2000				súkr.
6	OV	Beša	0,0700									700,0	0398004	9	0,0700	0,0700				súkr.
8	OV/Sp	Beša	0,2700									2700,0	0398004	9	0,2700	0,2700				súkr.
9	OV/Sp	Beša	2,3400									23400,0	0398004	9	2,3400	2,3400				súkr.
10b	D/Pk	Beša	0,1000									1000,0	0398004	9	0,1000	0,1000				súkr.
11	TV/R	Beša	0,0800									800,0	0398004	9	0,0800	0,0800				súkr.
13	OV/Z	Beša	1,2000									12000,0	0398004	9	1,2000	1,2000				súkr.
15	D/Pk	Beša	0,0700									700,0	0398004	9	0,0700	0,0700				súkr.
	spolu		7,0800				0,0000				0,0000				5,5800	5,5800	0,0000	1,5000	0,0000	

Poznámka: OV- Občianská vybavenosť; OV/Z - Obč. vyb.- verejná zeleň, park, izolačná zeleň; OV/Sp - obč. vyb. - športovorekreačné plochy;
 D - Miestné kmunikácie, D/Pk - pešie a cyklistické komunikácie
 TV - technická vybavenosť(energetika, káble, plyn, voda,kanál); TV/R - tech. vybav. - odvodňovací rigol; TV/Pn - tech. vybav. - požiarna nádrž

Bilancia predpokladaného použitia PP a LP na nepoľnohospodárske využitie

Rekapitulácia:

tab.č.7

OBEC BEŠA	V zastavanom území (ha)	Mimo hranice súčasne zastav, územia (ha)	Spolu (ha)
Pôdny fond celkom	2,4700	7,0800	9,5500
z toho: poľnohospodárska pôda	2,4200	5,5800	8,0000
z toho:			
orna pôda	0,0000	0,0000	0,0000
záhrady	2,4000	0,0000	2,4000
TTP	0,0200	5,5800	5,6000
z toho: chránenej pôdy	0,0000	0,0000	0,0000
nepoľnohospodárska pôda	0,0500	1,5000	1,5500
lesné pozemky	0,0000	0,0000	0,0000

